

## **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά και αντικείμενο την:

**«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΑΣ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ- ΔΩΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ Γ. Ν. ΧΑΝΙΩΝ»**

**Εκτιμώμενης αξίας 3.024.000 Ευρώ**

**(συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)**

### **ΑΡΘΡΟ 1.Εργοδότης:**

Εργοδότης είναι η «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ**» ( Ν. 4558/2018 ΦΕΚ Α 140/2018), αποκαλούμενη εφεξής «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» που έχει έδρα στο Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «ο Άγιος Γεώργιος» στις Μουρνιές Δ.Ε Ελευθερίου Βενιζέλου του Δήμου Χανίων:

Δ/νση : Γενικό Νοσοκομείο Χανίων ΜΟΥΡΝΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ.Κωδ. : 73300

Τηλ. : 2821027807-6

E-mail: [klironomiamalinaki@gmail.com](mailto:klironomiamalinaki@gmail.com),

προς την οποία οι συμμετέχοντες θα απευθύνουν την αλληλογραφία τους.

### **ΑΡΘΡΟ 2. Αντικείμενο του έργου:**

2.1. Αντικείμενο του έργου είναι η ανέγερση μέχρι πλήρους αποπερατώσεως μίας κτιριακής προσθήκης - νέας πτέρυγας, με ταυτόχρονη ενσωμάτωση στην υπάρχουσα πτέρυγα ΙΒ' του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, όπου στεγάζεται η Ψυχιατρική Κλινική του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, στην οποία θα γίνει αλλαγή διαρρύθμισης και κάθε τροποποίηση ή επέμβαση στις υπάρχουσες κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του Γ.Ν.Χανίων. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του

Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, στην θέση «Άγιος Ελευθέριος» στις Μουρνιές, της Δ.Ε. Ελευθερίου Βενιζέλου του Δήμου Χανίων. Το Κτίριο θα ανεγερθεί εντός των ορίων του οικοπέδου του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τους όρους της από 8.3.2018 σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων και της «**ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ**», η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4558/1.8.2018, ο οποίος δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο φύλλο 140/1.8.2018(εφεξής «**η Σύμβαση**» καθώς και των τεχνικών μελετών που εκπονήθηκαν με μέριμνα της «**ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» και εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας και την άδεια οικοδομής με Α/Α πράξης 202804/10.02.2021, την έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας Α3β/Γ.Π.79826 πτ/04.03.2020, την έγκριση της μελέτης εφαρμογής Αρ.Πρωτ. Α3β Γ.Π.29917, την έγκριση Αρχαιολογίας και την έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής κ.α.. Η Νέα Πτέρυγα θα γίνει σε επέκταση του Κτιρίου, όπου στεγάζεται σήμερα η Ψυχιατρική Κλινική του Νοσοκομείου και η ακριβής χρήση και ο προσδιορισμός των χώρων του κτιρίου και η ωφέλιμη επιφάνειά τους αναγράφονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα, παράρτημα της «**Σύμβασης**» και έχουν αποτυπωθεί στην προκαταρκτική μελέτη, καθώς και στις λοιπές μελέτες που έχουν συνταχθεί μέχρι και τη μελέτη εφαρμογής του κτιρίου και του εξοπλισμού. Το Κτίριο θα ενταχθεί διοικητικά και λειτουργικά στο Νοσοκομείο και θα αποτελεί ενιαίο σύνολο με αυτό.

2.2. Η νέα αυτή λειτουργική πτέρυγα θα αποτελείται από **το υφιστάμενο ισόγειο κτίριο Ιβ**, το οποίο **θα μετασκευαστεί** ώστε να αποτελέσει ενιαίο και ομοιόμορφο κτίριο συνολικού καθαρού εμβαδού τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων και είκοσι εννέα εκατοστών 450,29 τ.μ., μη συμπεριλαμβανομένων των περιμετρικών τοίχων του υπάρχοντος κελύφους και τη **νέα κατ' επέκταση προσθήκη 3 ορόφων**, συνολικού εμβαδού 1.624,32 τ.μ.

Η **νέα κατ' επέκταση προσθήκη 3 ορόφων** θα αποτελείται από :

Α) **Στάθμη -4,20: Ισογείου**, συνολικού εμβαδού 928,93 τ.μ. από τα οποία τα 752,81 τ.μ. θα είναι ανοιχτός χώρος στάθμευσης με 21 θέσεις στάθμευσης, δύο κλιμακοστάσια και άλλους βοηθητικούς χώρους. **(Σύνολο κλειστών χώρων :176,09 τ.μ.)**

Β) **Στάθμη 0,00: 1ου ορόφου**, εμβαδού κλειστών χώρων 861,25 τ.μ.

Σ' αυτή τη στάθμη, η νέα κλινική θα έχει τις νοσηλευτικές μονάδες μέσης και βραχείας νοσηλείας, που χωρίζονται μεταξύ τους από δύο ελεγχόμενες θύρες. Περιμετρικά χωροθετούνται τα δωμάτια των ασθενών και οι βοηθητικοί χώροι κεντρικά.



Γ) **Στάθμη +4,30: 2ου ορόφου**, εμβαδού κλειστών χώρων 586,98τ.μ.

Σ' αυτή τη στάθμη +4.30, θα διαμορφωθούν τα γραφεία – εξεταστήρια ιατρών, ψυχολόγων και το γραφείο του εφημερεύοντος ιατρού. Επίσης τα γραφεία των κοινωνικών λειτουργών, τη θεραπεία οικογένειας και χώρο ανάπαυλας του προσωπικού.

Στην Δυτική πλευρά με είσοδο απ'ευθείας από το κλιμακοστάσιο θα διαμορφωθεί η έκθεση του δωρητή μαζί με το γραφείο της Επιτροπής εκτελεστών της διαθήκης Γ. Μαλινάκη.

Τα κτίρια **Ια - Ιβ**, όπου στεγάζεται σήμερα η Ψυχιατρική Κλινική έχουν μελετηθεί για τη στέγαση δύο ανεξάρτητων μονάδων Λοιμωδών και Aids αλλά δε λειτούργησαν ποτέ ως τέτοια. Βρίσκονται στο Ν-Δ άκρο του κτιριακού συγκροτήματος του Νοσοκομείου. Πριν την έναρξη των εργασιών, το κτίριο **ΙΒ'** (Aids) θα αδειάσει και θα δοθεί ως εργοτάξιο, ενώ η Ψυχιατρική κλινική θα συνεχίσει να λειτουργεί μόνο στο κτίριο **ΙΑ'** (λοιμωδών) μέχρι και την ολοκλήρωση της κατασκευής, οπότε το ενιαίο κτίριο θα αποδοθεί στην αρχική λειτουργία του, ως Ψυχιατρική Κλινική.

### **ΑΡΘΡΟ 3. Φύση του έργου - Εφαρμοστέο Δίκαιο**

1. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής και τα λοιπά συμβατικά τεύχη για παράδοση του σε πλήρη, κανονική και ασφαλή λειτουργία. Οι εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής, αποτελούν αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας και θα διατεθούν στους υποψήφιους Αναδόχους κατόπιν αιτήματός τους.

2. Η εκπόνηση των μελετών ανέγερσης και εξοπλισμού του Κτιρίου, καθώς και η ανέγερση του Κτιρίου και όλες οι απαραίτητες για την αποπεράτωση και ολοκλήρωση του Έργου ενέργειες, καθώς και η διαχείριση της κληρονομιαίας περιουσίας του διαθέτη για τον σκοπό της αποπεράτωσης του έργου, αλλά και η εκπλήρωση των όρων της διαθήκης από την «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**», γίνονται σύμφωνα με τους όρους της «Σύμβασης» και σε κάθε περίπτωση **χωρίς** τους περιορισμούς, τις διαδικασίες και τον έλεγχο που επιβάλλουν οι διατάξεις του Οργανισμού του Νοσοκομείου ή οι σχετικοί νόμοι περί εκτελέσεως δημοσίων έργων, παροχής υπηρεσιών, ή προμηθειών, χρηματοδοτούμενων από το Δημόσιο ή άλλους Δημοσίους Οργανισμούς ή από Νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή άλλες τυχόν διατάξεις περί εποπτείας και ελέγχου των δαπανών και λογαριασμών του Νοσοκομείου. Ειδικότερα η μελέτη και η κατασκευή του Κτιρίου, καθώς



και η αγορά και η εγκατάσταση του προβλεπόμενου στην παρούσα εξοπλισμού της Νέας Πτέρυγας, είναι μέχρι και του χρόνου παραδόσεως του Κτιρίου στο Νοσοκομείο, **έργο ιδιωτικό** - και όχι δημόσιο - και δεν έχουν επ'αυτού εφαρμογή οι διατάξεις οποιουδήποτε νόμου και/ ή διατάγματος που αναφέρονται στα δημόσια έργα και/ ή διατάγματος που αναφέρονται στα δημόσια έργα και/ ή στις προμήθειες του Δημοσίου, όπως όλων ενδεικτικά, του ν.4182/2013 περί Εθνικών Κληροδοτημάτων, Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις και Προμήθειες», όλων εν γένει των σε εκτέλεση των προαναφερθέντων νόμων εκδοθέντων ή μελλόντων να εκδοθούν προεδρικών διαταγμάτων, όπως όλοι οι προαναφερθέντες νόμοι και τα σε εκτέλεσή τους εκδοθέντα προεδρικά διατάγματα έχουν κατά καιρούς τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα. Η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** θα υπογράψει σύμβαση με τον Ανάδοχο που θα αναδειχθεί για το σύνολο του Έργου. Κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της που απορρέουν από τη «Σύμβαση», η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** αντιμετωπίζει όλους τους υποψηφίους ισότιμα και χωρίς διακρίσεις, ενεργεί με διαφάνεια και τηρεί την αρχή της αποφυγής διακρίσεων λόγω εθνικότητας, φυλετικών, θρησκευτικών ή άλλων λόγων.

#### **ΑΡΘΡΟ 4. Επίβλεψη - Εποπτεία - Ασφάλιση του έργου - Υγιεινή και Ασφάλεια των εργαζομένων και τρίτων:**

1. Η επίβλεψη αποσκοπεί στην εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των όρων της σύμβασης εκτέλεσης του έργου, της τήρησης του χρονοδιαγράμματος και της κατασκευής του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Μελέτη Εφαρμογής και τα Τεύχη Δημοπράτησης, τους ισχύοντες Κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ώστε αυτό να ανταποκρίνεται στον προορισμό του.

Την Επίβλεψη των εργασιών θα εκτελέσει, επιβλέπων ή ομάδα επιβλεπόντων μηχανικών όπως αυτή θα οριστεί από σχετική σύμβαση με την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** και η οποία θα γνωστοποιηθεί πριν την έναρξη των εργασιών στον Ανάδοχο. Αναφορικά με το ρόλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, εφαρμόζονται τα άρθρα 1, 3 και 4της «Σύμβασης» (Ν.4558/2018, ΦΕΚ 140/01.08.2018).

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες ασφάλειας κατασκευής και αναλαμβάνει να διασφαλίσει ότι θα τηρούνται όλες οι διατάξεις περί κοινωνικής ασφάλισης



και υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στο εργοτάξιο, τόσο από τον ίδιο, όσο και από τους υπεργολάβους ή τρίτους που απασχολεί στο έργο ή σε οποιοδήποτε τμήμα αυτού. Σε περίπτωση ατυχήματος ευθύνεται αποκλειστικά ο Ανάδοχος.

3. Κατά την κατασκευή του έργου, αρμόδιοι για την επί τόπου εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας και υγιεινής είναι οι επιβλέποντες μηχανικοί του Αναδόχου, κατόπιν προτάσεως του Αναδόχου και αποδοχής τους από την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**, οι οποίοι επιβλέποντες μηχανικοί του Αναδόχου φέρουν την ευθύνη της καθημερινής ασφάλειας και τήρησης των μέτρων υγιεινής κατά την εκτέλεση των εργασιών.

4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει το έργο με δαπάνες του, κατά παντός κινδύνου, από την έναρξη μέχρι και την παραλαβή του έργου και για κάθε ζημία στο προσωπικό, τους εργαζομένους, είτε στο έργο ή στο τμήμα του έργου επί του οποίου εκτελείται η εργασία, είτε σε οποιονδήποτε τρίτο.

5. Το Νοσοκομείο ή το Δημόσιο ή η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** ή η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, ουδεμία φέρουν ευθύνη για τη μη τήρηση των μέτρων ασφαλείας καθώς και της τήρησης των μέτρων υγιεινής κατά την εκτέλεση των εργασιών.

6. Ο Ανάδοχος θα έχει την αποκλειστική ευθύνη για την ποιότητα των εκτελούμενων εργασιών και την υποχρέωση συμμόρφωσης στις υποδείξεις των ανωτέρω μηχανικών.

#### **ΑΡΘΡΟ 5. Υποεπιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού:**

1. Ο διαγωνισμός διεξάγεται από την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ»**.

2. Τα άτομα που απαρτίζουν την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ»**, ενεργούν, δεσμεύουν την Επιτροπή και δεσμεύονται έναντι τρίτων συλλογικά.

3. Η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ»** έχει την αρμοδιότητα της τελικής επιλογής του Αναδόχου, με βάση τα αναφερόμενα στο άρθρο 11 κριτήρια επιλογής και ύστερα από εισήγηση της **«ΥΠΟΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»**.

4. Η **«ΥΠΟΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»** έχει συγκροτηθεί με απόφαση της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ»**, ληφθείσα κατά τη συνεδρίαση της 1/3/2022, δυνάμει του υπ' αριθμόν 5 πρακτικού και έχει την ευθύνη της

εισήγησης επιλογής του Αναδόχου, ύστερα από μελέτη των φακέλων των υποψηφίων Αναδόχων, στην «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ**», η οποία και θα αποφασίσει για την ανάδειξη αυτού.

#### **ΑΡΘΡΟ 6. Εκτέλεση εργασιών:**

1. Οι εργασίες περιλαμβάνουν:

α) Τις Οικοδομικές εργασίες του υφιστάμενου και του υπό ανέγερση νέου κτιρίου και τις διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου.

β) Τις Ηλεκτρικές, Μηχανολογικές και Υδραυλικές Εγκαταστάσεις του Έργου (και του περιβάλλοντος χώρου), ήτοι την προμήθεια και εγκατάσταση όλων των υλικών και μηχανημάτων για την ύδρευση, αποχέτευση, εγκατάσταση πυρόσβεσης, πυρανίχνευσης, κλιματισμό – αερισμό, ηλεκτρολογικά ισχύος, συστήματα ασθενών ρευμάτων, ανελκυστήρες κ.λ.π).

2. Οι προς εκτέλεση εργασίες αναλύονται στα Τεύχη Εφαρμογής στις Τεχνικές Περιγραφές – Τεχνικές Προδιαγραφές του Έργου και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου και περιλαμβάνουν την Αρχιτεκτονική, Στατική και Η/Μ Μελέτη του Κτιρίου και του περιβάλλοντος αυτού χώρου και τις λοιπές μελέτες.

#### **ΑΡΘΡΟ 7. Δικαιούμενοι συμμετοχής:**

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. στις κατηγορίες: **Οικοδομικών Έργων: 4η τάξη και άνω** και **Ηλεκτρομηχανολογικών έργων: 3η τάξη και άνω.**

Γίνονται δεκτοί ανάδοχοι - εργολάβοι που ανταποκρίνονται σε όλα τα ακόλουθα ελάχιστα επίπεδα οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας:

**(α)** Διαθέτουν πιστοληπτική ή δανειοληπτική ικανότητα για χρηματοδότηση (εκτός εγγυητικών επιστολών), η οποία ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€) τουλάχιστον.



**(β)** Για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις που προηγούνται της οικονομικής χρήσης εντός της οποίας υποβάλλεται η προσφορά, να έχουν ελάχιστο κύκλο εργασιών κατά μέσο όρο ίσο ή μεγαλύτερο με το ήμισυ του κατ' αποκοπήν (χωρίς Φ.Π.Α.) τιμήματος της προσφοράς τους.

**(γ)** Να είναι ο λόγος των Ιδίων Κεφαλαίων/ Σύνολο Υποχρεώσεων ως προς το τελευταίο περαιωθέν έτος >0,75.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας οι απαιτήσεις υπό α, β, γ θα πρέπει να καλύπτονται από όλα τα μέλη της.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει:

Να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία σε κατασκευές οικοδομημάτων ανάλογου μεγέθους και απαιτήσεων με το Έργο. Τούτο αποδεικνύεται με σχετικές βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των έργων που έχουν κατασκευάσει την τελευταία δεκαετία, υπογεγραμμένες από τον εκάστοτε εργοδότη ή το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού.

**Σε περίπτωση Κοινοπραξίας η ανωτέρω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της.**

Η Επιτροπή **μπορεί να αποκλείει** κάθε συμμετέχοντα από τη διαγωνιστική διαδικασία: α) εάν διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο συμμετέχων συνήψε συμφωνίες με άλλους συμμετέχοντες με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, β) εάν ο συμμετέχων έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις, γ) εάν ο συμμετέχων έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται δ) εάν ο συμμετέχων επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με



απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.

#### **ΑΡΘΡΟ 8. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου-Ποινικές ρήτρες για την παραβίαση αυτής:**

1. Η έναρξη των εργασιών υπό του Αναδόχου θα λάβει χώρα αμελλητί και πάντως όχι πέραν του ενός (1) μηνός από την υπογραφή της σύμβασης. Ως ημερομηνία έναρξης των εργασιών λογίζεται η ημέρα εγκατάστασης του Αναδόχου στο εργοτάξιο. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι υποχρεούνται μαζί με την οικονομική προσφορά τους, να υποβάλουν χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου, το οποίο θα αξιολογηθεί μεταξύ άλλων ως κριτήριο για την επιλογή του Αναδόχου. Η αποπεράτωση του Κτιρίου, περιλαμβανομένης και της διαρρύθμισης του περιβάλλοντος του Κτιρίου χώρου και της προμήθειας, τοποθέτησης, εγκατάστασης και θέσης σε λειτουργία του προβλεπόμενου στη σύμβαση εξοπλισμού θα πραγματοποιηθεί εντός **είκοσι έξι (26) μηνών** το αργότερο από την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών, δηλαδή από την ημερομηνία εγκατάστασης του Αναδόχου στο εργοτάξιο.

2. Με τη σύμβαση ορίζονται οι ποινικές ρήτρες, οι οποίες καταπίπτουν υπέρ του Εργοδότη, κατόπιν εισήγησης του επιβλέποντος μηχανικού του έργου, αν ο Ανάδοχος υπερβεί με υπαιτιότητά του τη συνολική και τις τεθείσες από τον ίδιο, δια του υποβληθέντος χρονοδιαγράμματος, τμηματικές προθεσμίες κατασκευής του έργου. Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της «**ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν ανακαλείται. Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Οι ποινικές ρήτρες, που επιβάλλονται για την υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Εφόσον, στη σύμβαση ορίζονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζονται υποχρεωτικά και το



ποσοστό των ποινικών ρητρών ανά ημέρα υπέρβασης, καθώς και ο συνολικός χρόνος για την επιβολή τους. Το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για υπέρβαση των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να ξεπεράσει σε ποσοστό το τρία τοις εκατό (3%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

3. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν αναιρεί το δικαίωμα της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** να καταγγείλει τη σύμβαση λόγω παράβασης των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου.

### **ΑΡΘΡΟ 9. Χρηματοδότηση του έργου – Οικονομικό αντικείμενο:**

1. Η συνολική δαπάνη για την ανέγερση και τον εξοπλισμό της Νέας Πτέρυγας, θα γίνει αποκλειστικά από την Κληρονομαία Περιουσία του διαθέτη, πλέον οποιουδήποτε ποσού τόκων προκύψει από την κατάθεση του ποσού του Διαθέτη, σε έντοκη τραπεζική κατάθεση ή άλλη τραπεζική επένδυση, κατά την απόλυτη κρίση και επιλογή της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**, μέχρι την ολοκλήρωση του Έργου. Διευκρινίζεται ότι το Έργο, όπως αυτό λειτουργικά περιγράφεται στο Κτιριολογικό Πρόγραμμα, **δεν είναι δημόσιο έργο και δεν** θα βαρύνει τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

2. Το συμβατικό αντικείμενο είναι ίσο με το συνολικό ποσό του τιμήματος όπως αυτό προκύπτει από το τιμολόγιο της προσφοράς του Αναδόχου. Τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. του Αναδόχου και οι ειδικές ελαφρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λ.π. καθορίζονται στο άρθρο 12 του Ν.4558/ΦΕΚ 140/01.08.2018.

3. Η πληρωμή στον Ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται **τμηματικά ανά τετράμηνο** με βάση τις επιμετρήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί. Μετά από τη λήξη **του τετραμήνου**, ο Ανάδοχος συντάσσει λογαριασμό βάσει των εργασιών που εκτελέστηκαν. Οι λογαριασμοί αυτοί στηρίζονται στις επιμετρήσεις των εργασιών που γίνονται από τον ίδιο. Απαγορεύεται να περιλαμβάνονται στον λογαριασμό εργασίες που δεν έχουν επιμετρηθεί. Ο λογαριασμός αυτός αποτελεί πλήρη απόδειξη των εκτελεσθεισών εργασιών εφόσον υπογράφεται από τον/ τους επιβλέποντες μηχανικούς της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** και εφόσον φέρει την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και είναι πληρωτέος εντός (30) τριάντα ημερών από την έγκρισή του και από την προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και συγκεκριμένα εντός 30 ημερών



από την προσκόμιση του τελευταίου δικαιολογητικού. Οποιοσδήποτε άλλος τρόπος απόδειξης εργασιών απαγορεύεται. Ειδικά για τον τελευταίο λογαριασμό, προϋπόθεση πληρωμής του και προϋπόθεση για να καταστεί ληξιπρόθεσμος και απαιτητός ο λογαριασμός αυτός, είναι η προσκόμιση αποδεικτικού εξόφλησης του ΕΦΚΑ, ήτοι των ασφαλιστικών εισφορών όλου του προσωπικού που θα απασχοληθεί στο έργο.

Ο αρμόδιος επιβλέπων μηχανικός ή η αρμόδια ομάδα επιβλεπόντων μηχανικών που θα οριστεί από την «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**», υπογράφει τον λογαριασμό, διαπιστώνοντας ότι οι ποσότητες είναι σύμφωνες με τις υποβληθείσες επιμετρήσεις και τα επιμετρητικά στοιχεία και οι τιμές σύμφωνες με τη σύμβαση. Σε περίπτωση που δεν προσκομίζονται τα παραπάνω δικαιολογητικά, η «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» δύναται να παρακρατεί το τίμημα σε αντίστοιχο ποσό της οφειλής και να το αποδίδει στο Δημόσιο ή/ και στα ασφαλιστικά Ταμεία και η παρακράτηση αυτή και η απόδοσή του στο Δημόσιο ή τον ΕΦΚΑ, τεκμαίρεται ως πληρωμή προς τον Ανάδοχο.

Όλες οι πληρωμές που γίνονται στον ανάδοχο κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, με βάση τους λογαριασμούς, αποτελούν πάντοτε καταβολές **έναντι** του εργολαβικού ανταλλάγματος που εκκαθαρίζεται με την παραλαβή του έργου.

4. Η «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» θα καλύψει δια της κληρονομιάς περιουσίας τις δαπάνες κατασκευής και ολοκλήρωσης του Έργου. Ο προϋπολογισμός του Έργου, ανέρχεται στο ποσό των 3.024.000 ευρώ κατά μέγιστο, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού που θα απασχοληθεί στο Έργο.

5. Η σύμβαση ανάθεσης έργου και γενικά κάθε σύμβαση που θα συνάψει η Επιτροπή στα πλαίσια της εκτέλεσης του Έργου, καθώς επίσης και όλα τα τιμολόγια και οι αποδείξεις που θα εκδοθούν αναφορικά με τις συμβάσεις αυτές, απαλλάσσονται από κάθε φόρο, πλην ΦΠΑ, τέλος ή τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα ή κράτηση ή εισφορά υπέρ του Δημοσίου, των ΟΤΑ ή οποιουδήποτε τρίτου, σύμφωνα με το άρθρο 12 της «Σύμβασης».

#### **ΑΡΘΡΟ 10. Χρονοδιάγραμμα διαγωνιστικής διαδικασίας**

1. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι καλούνται να υποβάλουν προσφορές εντός (45) σαράντα-ημερών ημερών από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών. Σε περίπτωση αποστολής της προσφοράς ταχυδρομικά, λογίζεται ως ημερομηνία



κατάθεσης της προσφοράς, η ημερομηνία που φέρει η σφραγίδα του ταχυδρομείου. Αποκλείεται ως απόδειξη του χρόνου κατάθεσης προσφορών, η αποστολή δια ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

2. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών.

#### **ΑΡΘΡΟ 11. Εγγυήσεις και εγγυητικές Επιστολές :**

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία επιλογής Αναδόχου, οι υποψήφιοι οφείλουν να παράσχουν «εγγύηση συμμετοχής», το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 2% της αξίας της προσφοράς τους με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

1. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει για τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα για διάστημα **εικοσιέξι (26) μηνών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ**» μπορεί, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν από τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η προσφορά υποψηφίου που παρέλειψε να προσκομίσει την απαιτούμενη εγγύηση συμμετοχής απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του προηγούμενου εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης.

2. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων:

α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, ή

β) παρέχει εν γνώσει του ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 73 έως 78 του Ν. 4412/2016, ή

γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της παρούσας πρόσκλησης δικαιολογητικά, ή

δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης, ή

ε) στις περιπτώσεις περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών, τα οποία δεν υπέβαλε εντός της ταχθείσας προθεσμίας ή της τυχόν παράτασής της.

3. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο που θα επιλεγεί με την προσκόμιση από αυτόν, της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Για τα προηγούμενα στάδια της επιλογής του Αναδόχου, η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες σε περίπτωση:

α) λήξης του χρόνου ισχύος της προσφοράς και μη ανανέωσης αυτής και

β) απόρριψης της προσφοράς τους

4. Η «εγγύηση καλής εκτέλεσης» ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του συμβατικού τιμήματος και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων που ορίζονται στη Σύμβαση.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση έναντι του Αναδόχου.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά τρεις (3) μήνες από τη προβλεπόμενη προθεσμία εκτέλεσης του έργου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης και την προσκόμιση της εγγύησης καλής λειτουργίας.

5. Ο Ανάδοχος οφείλει να παράσχει «εγγύηση καλής λειτουργίας» ή «υποχρεωτικής συντήρησης του έργου» για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των έργων ή των αγαθών κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας. Η περίοδος αυτή έχει διάρκεια δύο (2) ετών η οποία ξεκινά από την οριστική παραλαβή αντικειμένου της σύμβασης. Το ύψος της «εγγύησης καλής λειτουργίας» ανέρχεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) της συμβατικής αξίας. Η επιστροφή



της ανωτέρω εγγύησης λαμβάνει χώρα μετά από την ολοκλήρωση της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας.

6. Οι εγγυήσεις των παρ. 1 έως 10 εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περ. β` και γ` της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν.4364/2016 (Α` 13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη μέρη της ΣΔΣ και έχουν το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά από τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

7. Οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν κατ` ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

α) την ημερομηνία έκδοσης,

β) τον εκδότη,

γ) την «**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ**» στην οποία απευθύνονται,

δ) τον αριθμό της εγγύησης,

ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,

στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικογενειακού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,

ζ) τους όρους ότι:

αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως, διζήσεως και της ένστασης του χρόνου διάρκειας της εγγύησης και

ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου,

η) τα στοιχεία της διακήρυξης ή της πρόσκλησης συμμετοχής σε διαγωνισμό και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών του διαγωνισμού,

θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,

ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης, τον αριθμό και τον τίτλο της σύμβασης.

Η περ. αα` του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

8. Η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** δύναται να επικοινωνήσει με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

9. Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης και καλής λειτουργίας ή υποχρεωτικής συντήρησης του έργου καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**, η οποία εκδίδεται μετά από προηγούμενη εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

10. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για πραγματικά ελαττώματα, εμφανή ή κεκρυμμένα, ή για την έλλειψη συμφωνημένων ιδιοτήτων του Κτιρίου, επί δύο (2) έτη μετά την αποπεράτωση του, υποχρεούμενος σε αποκατάσταση με δαπάνες του, εφόσον έχει εγγράφως ειδοποιηθεί προς τούτο, άλλως καταπίπτει η εγγύηση καλής λειτουργίας υπέρ της **«ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**.

11. Σε περίπτωση εμφάνισης ελαττωμάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, η **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** έχει δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και υπογραφής νέας σύμβασης με άλλον Ανάδοχο. Σε αυτή την περίπτωση διατηρεί το δικαίωμα να καταλογίσει στον Ανάδοχο τη ζημία που θα προκύψει εκ του λόγου αυτού, είτε δια συμψηφισμού, είτε δια παρακράτησης τιμήματος, είτε και με οποιονδήποτε άλλο προσήκοντα τρόπο.

## **ΑΡΘΡΟ 12. Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου:**



1. Η οικονομική προσφορά των υποψηφίων υποβάλλεται με το σύστημα προσφοράς με κατ' αποκοπή τίμημα, για το σύνολο του έργου χωρίς αναθεώρηση τιμών, σε έντυπο προσφοράς που χορηγεί η Επιτροπή Διαγωνισμού. Κάθε συμμετέχων μπορεί να υποβάλει μόνο μία Οικονομική Προσφορά.

2. Η «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» διατηρεί το δικαίωμα να κηρύξει τον διαγωνισμό άγονο αν καμία προσφορά δεν πληροί τους όρους της «Σύμβασης», της παρούσας πρόσκλησης και των Συμβατικών τευχών και μελετών δημοπράτησης.

3 Για την επιλογή του Αναδόχου, κριτήρια επιλογής αποτελούν πέραν της χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς:

α) Η γενική εμπειρία σε κτιριακά και παρεμφερούς φύσεως έργα

β) Η οργάνωση και τα τεχνικά μέσα υποστήριξης που διαθέτουν.

γ) Η οικονομική κατάσταση και τα οικονομικά τους στοιχεία

δ) Η πληρότητα και αρτιότητα του φακέλου της προσφοράς τους

ε) Η ετοιμότητα του Αναδόχου και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου

4 Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι οφείλουν να αποδείξουν την καταλληλότητα και φερεγγυότητά τους, προσκομίζοντας επί ποινή αποκλεισμού, τα πιστοποιητικά και τις βεβαιώσεις του άρθρου 14 της παρούσας.

5 Η «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα: α) Να ακυρώσει τη Διαδικασία μέχρι και πριν το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών, β) Να μην προχωρήσει στην ανάδειξη Αναδόχου, γ) Να επιλέξει Ανάδοχο που δεν είναι μειοδότης έως ποσοστό 10% της χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς.

### **ΑΡΘΡΟ 13. Στοιχεία που παραδίδονται στους υποψηφίους Αναδόχους:**

Τα στοιχεία που παραδίδονται στους υποψήφιους Αναδόχους περιλαμβάνουν:

α) Πρόσκληση συμμετοχής στον διαγωνισμό.

β) Πλήρη αρχιτεκτονική μελέτη εφαρμογής.

γ) Πλήρη στατική μελέτη εφαρμογής και σχέδια λοιπών λεπτομερειών.

ε) Πλήρη μελέτη εφαρμογής ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και λοιπών λεπτομερειών.

στ) Τεύχη δημοπράτησης που περιλαμβάνουν:

#### **Οικοδομικά**

α) Τεχνική περιγραφή.

β) Τεχνικές προδιαγραφές έργων πολιτικού μηχανικού.

#### **Ηλεκτρομηχανολογικά**

α) Τεχνική περιγραφή.

β) Τεχνικές προδιαγραφές έργων Η/Μ εγκαταστάσεων.

γ) Τιμολόγιο προσφοράς.

#### **ΑΡΘΡΟ 14. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

1. Οι προσφορές θα κατατεθούν σε σφραγισμένο φάκελο που θα φέρει εξωτερικά τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου, το περιεχόμενου φακέλου και τον τίτλο της Σύμβασης με την ένδειξη:

**«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΑΣ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ ΔΩΡΕΑΣ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ Γ. Ν. ΧΑΝΙΩΝ»**

2. Η προσφορά θα περιέχει τρεις (3) υποφακέλους με τίτλους:

**A. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** (σφραγισμένος φάκελος), ο οποίος πρέπει να περιέχει:

i) Συμπληρωμένο έντυπο οργανογράμματος με αντιστοίχιση των προβλεπομένων απαιτήσεων σε προσωπικό με ονοματεπώνυμο υπευθύνου.

ii) Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα αναφέρονται ρητά και ανεπιφύλακτα, η αποδοχή των όρων του διαγωνισμού, η πλήρης γνώση των τοπικών και ειδικών συνθηκών και όλων των



παραγόντων που επηρεάζουν την κατατεθείσα προσφορά και ότι το σύνολο των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η σχετική Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία.

iii) Λίστα εξοπλισμού και μηχανημάτων και προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης αναφορικά με την ύπαρξη και διάθεση του απαιτούμενου ειδικευμένου προσωπικού, των μηχανημάτων και του λοιπού απαιτούμενου εξοπλισμού.

iv) Βεβαίωση αυτοψίας, δηλαδή υπεύθυνη δήλωση ότι «ο Υποψήφιος Ανάδοχος έχει επισκεφθεί τον τόπο του έργου και έχει διαπιστώσει τις τοπικές συνθήκες και εγγυάται πλήρως και χωρίς καμία επιφύλαξη την ακρίβεια της προσφοράς του, καθώς και τη δυνατότητα έγκαιρης αποπεράτωσης του έργου». Η διενέργεια της αυτοψίας θα αποδεικνύεται από βεβαίωση υπογεγραμμένη από τον Διοικητή και τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων ή τυχόν αναπληρωτή του.

v. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο Υποψήφιος Ανάδοχος έχει προβεί στον έλεγχο των μελετών και τη συμβατότητα των σχεδίων με τις τεχνικές περιγραφές, προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, των διαφόρων μελετών (αρχιτεκτονικών, στατικών, Η/Μ κλπ.) και ότι τις αποδέχεται ή ότι έχει ενημερώσει εγγράφως την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»** για ενδεχόμενες ασυμφωνίες στα συμβατικά στοιχεία και έχει αποσαφηνίσει την ερμηνεία τους.

vi. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο Υποψήφιος Ανάδοχος είναι ενήμερος για τους περιορισμούς που μπορεί να επιβάλει η Διοίκηση του Νοσοκομείου, προς τους οποίους είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται απολύτως επί ποινή έκπτωσης. Ενδεικτικά οι περιορισμοί αυτοί αφορούν την τήρηση των εκάστοτε μέτρων πρόληψης και αποφυγής της διασποράς του ιού covid ή οποιουδήποτε άλλου ιού ή μολυσματικής ασθένειας, αυστηρή τήρηση ωραρίου κοινής ησυχίας, απαίτηση περιορισμού της όχλησης και της απρόσκοπτης και ασφαλούς λειτουργίας των υπολοίπων τμημάτων του Νοσοκομείου κατά τη διάρκεια της κατασκευής, που συνεπάγεται λήψη προστατευτικών μέτρων για την αποφυγή ηχητικής ρύπανσης, προστασίας έναντι της σκόνης, διόδων ασφαλούς προσκόμισης υλικών και προστασίας του προσωπικού και των επισκεπτών του Νοσοκομείου και οτιδήποτε άλλο κριθεί αναγκαίο από τη Διοίκηση του Νοσοκομείου ή και την **«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ»**.

xii) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου για τα ακόλουθα πρόσωπα αναλόγως της μορφής του υποψήφιου Αναδόχου: Α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), το πιστοποιητικό ποινικού μητρώου προσκομίζεται για τους διαχειριστές,



Β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), για τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,

Γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο, τον Πρόεδρο του ΔΣ, το Δ/ντα Συμβούλου ή το πρόσωπο στο οποίο με απόφαση του ΔΣ έχει αναταθεί η εκπροσώπηση του νομικού προσώπου με το οποίο να αποδεικνύεται ότι δεν έχουν καταδικαστεί για:

1) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα,

2) τα εγκλήματα των άρθρων 159Α, 236, 237 παρ. 2-4, 237Α παρ. 2, 396 παρ. 2 του Ποινικού Κώδικα,

3) τα εγκλήματα των άρθρων 159Α, 216, 236, 237 παρ. 2-4, 242, 374, 375, 386, 386Α, 386Β, 390 του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α` 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020,

4) τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α` 103),

5) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και



της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕL 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018,

6) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης - πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α, 336, 338, 339,342, 343, 348Α, 348Β, 348Γ,349, 351Α του Ποινικού κώδικα .

xiii) **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής** στη διαγωνιστική διαδικασία.

**Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** (σφραγισμένος φάκελος), ο οποίος πρέπει να περιέχει:

- i) το χρονοδιάγραμμα υλοποίηση του έργου τύπου GANTT
- ii) πλήρη τεχνικά εγχειρίδια του προσφερόμενου εξοπλισμού με αντίστοιχες παραπομπές σε τεχνικά φυλλάδια
- iii) πλήρη κατάλογο μηχανημάτων και εξοπλισμού που θα διατεθούν για την υλοποίηση του έργου.

**Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** (σφραγισμένος φάκελος), ο οποίος πρέπει να περιέχει:

- i) εκτύπωση του τιμολογίου προσφοράς συμπληρωμένη,
- ii) ανάλυση του κατ' αποκοπή τιμήματος όλων των επιμέρους μελετών συμπληρωμένη με τις τιμές της προσφοράς του διαγωνιζόμενου.

Όλα τα έγγραφα θα φέρουν μονογραφή σε κάθε σελίδα και θα είναι σφραγισμένα και υπογεγραμμένα στην θέση «Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ». Πέραν της έντυπης μορφής, ο Υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να συμπεριλάβει σε κάθε υποφάκελο της προσφοράς του, cd ή προσθαφαιρούμενη μονάδα δίσκου (τύπου usb) σε μορφή κλειδωμένου αρχείου με τα αντίστοιχα έντυπα που περιέχει ο υποφάκελος της προσφοράς του.

Η «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» και η «ΥΠΟΕΠΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ» διατηρεί το δικαίωμα να ζητά διευκρινίσεις επί της προσφοράς του υποψήφιου Αναδόχου. Σε περίπτωση που οι διευκρινίσεις που παρέχονται δεν είναι επαρκείς, η Επιτροπή δικαιούται να απορρίψει την προσφορά. Δεν γίνονται δεκτές διορθώσεις, διαγραφές ή προσθήκες στα συμπληρωμένα από τους διαγωνιζόμενους έντυπα του διαγωνισμού. Υπογραφές ή μονογραφές που λείπουν μπορούν να συμπληρωθούν μόνον ενώπιον της «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» κατόπιν αιτήματός της.

#### **ΑΡΘΡΟ 15. Ειδικές παρατηρήσεις:**

- α) Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως εισφορές προς το Ι.Κ.Α ή τα λοιπά Ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης, για το απασχολούμενο με οποιαδήποτε σχέση στο Έργο προσωπικό του, ακόμη και αν υπόχρεος έναντι των διαφόρων Ταμείων και φορέων είναι ο Εργοδότης. Ο Εργοδότης μπορεί να παρακρατήσει από το συμβατικό αντάλλαγμα τις οφειλόμενες εισφορές προς το ΙΚΑ βάσει των καταστάσεων προσωπικού που θα υποβάλει ο Ανάδοχος. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η υποχρέωσή του για ασφάλιση του έργου καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής.
- β) Στην υποβληθείσα προσφορά ο Φ.Π.Α του κατ' αποκοπή συνολικού τιμήματος θα αναγράφεται χωριστά.
- γ) Κάθε υπαίτια παράβαση των όρων της παρούσας πρόσκλησης ή/ και της σύμβασης (όπως ενδεικτικά η υπέρβαση των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου, η μη έντεχνη εκτέλεση του έργου, η μη καταβολή των αμοιβών του προσωπικού, η μη καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού, η μη τήρηση των οδηγιών του επιβλέποντος μηχανικού ή/ και του Εργοδότη ή/ και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γ.Ν.Χ, η ύπαρξη ελαττωμάτων του έργου, η μη τήρηση των μέτρων υγιεινής και ασφάλειας κτλπ) επιφυλάσσει για την «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» το δικαίωμα αιτιολογημένης καταγγελίας της σύμβασης, χωρίς την καταβολή αποζημίωσης ή/ και του υπολοίπου μη καταβληθέντος τιμήματος της σύμβασης. Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά του δικαιώματός του να απαιτήσει την καταβολή του συνολικού τιμήματος σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης του έργου για οποιοδήποτε λόγο, συμπεριλαμβανομένης της περίπτωσης καταγγελίας της σύμβασης από τον Εργοδότη λόγω υπαίτιας παράβασης των όρων της σύμβασης.



δ) Αρμόδια όργανα για την επίλυση κάθε διαφοράς από την παρούσα και από τη σύμβαση που θα καταρτιστεί, ορίζονται τα διαιτητικά όργανα του άρθρου 15 της «Σύμβασης» όπως αυτή κυρώθηκε δια του Ν. 4558/2018.

**ΑΡΘΡΟ 16. Λοιπά πληροφοριακά στοιχεία:**

Πληροφορίες αναφορικά με τα τεχνικά θέματα της μελέτης δίδονται από το γραφείο του Μελετητή (υπεύθυνος κος Ζαχαρίας Πιστόπουλος), οδός Κωνσταντινουπόλεως 1 & Ζυμβρακάκηδων, 1<sup>ος</sup> όροφος, 73136 Χανιά, στα τηλέφωνα 2821040610, e-mail: [zac.pistoropoulos@gmail.com](mailto:zac.pistoropoulos@gmail.com) καθώς και από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου Χανίων (υπεύθυνος κος Εμμανουήλ Παπαδογιάννης), Γενικό Νοσοκομείο Χανίων, ισόγειος όροφος, στα τηλέφωνα 2821342222, email: [parademhosp@gmail.com](mailto:parademhosp@gmail.com) έως και πέντε (5) ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η Εγκεκριμένη Μελέτη Εφαρμογής και τα εγκεκριμένα Τεύχη δημοπράτησης ως και το Τιμολόγιο θα δίδονται ηλεκτρονικά από το γραφείο του μελετητή κατόπιν αιτήματος των ενδιαφερομένων.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί στις Εφημερίδες "ΤΑ ΝΕΑ", "ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ", "ΠΑΤΡΙΔΑ", στο σύνδεσμο Εργοληπτών και θα αναρτηθεί στο site του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων και της Ιεράς Μητρόπολης Κυδωνίας και Αποκορώνου.

Οι φακέλοι συμμετοχής στην παρούσα πρόσκληση, υποβάλλονται στο γραφείο του Προέδρου της «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ», Γραφεία Ιεράς Μητρόπολης Κυδωνίας και Αποκορώνου, οδός Αντωνίου Γιάνναρη, αρ.2, Β'όροφος, Χανιά, έως την 1/7/2022 και ώρα 16.00 μμ., δηλαδή 45 ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη μέρα της δημοσίευσης του παρόντος, ειδικότερα από 18 Μαΐου έως και 1 Ιουλίου 2022.

**Για την Επιτροπή Εκτελεστών Διαθήκης Γ.Γ Μαλινάκη**

Χανιά 16/5/2022

Ο Πρόεδρος



Ο Κυδωνίας και Αποκορώνου

Δαμασκηνός