

«ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ»

(Ν. 4558/2018 ΦΕΚ Α 140/2018)

ΜΟΥΡΝΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ. Κωδ. : 73300

Τηλ. :2821027807- 6

E-mail: klironomiamalinaki@gmail.com,

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά και αντικείμενο την:
«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΑΣ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ- ΔΩΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ Γενικού Νοσοκομείου Χανίων "Ο Άγιος Γεώργιος" » Εκτιμώμενης αξίας 3.024.000 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Η «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ» (Ν. 4558/2018 ΦΕΚ Α 140/2018), αποκαλούμενη εφεξής «ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» που έχει έδρα στο Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «ο Άγιος Γεώργιος» στις Μουρνιές Δ.Ε. Ελευθερίου Βενιζέλου του Δήμου Χανίων:

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά και αντικείμενο την
«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΑΣ ΤΡΙΩΡΟΦΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ- ΔΩΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΑΛΙΝΑΚΗ- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ Γ. Ν. ΧΑΝΙΩΝ » Εκτιμώμενης αξίας 3.024.000 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Αντικείμενο του έργου:

Αντικείμενο του έργου είναι η ανέγερση μέχρι πλήρους αποπερατώσεως μίας κτιριακής προσθήκης-νέας πτέρυγας, με ταυτόχρονη ενσωμάτωση στην υπάρχουσα πτέρυγα ΙΒ΄ του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, όπου στεγάζεται η Ψυχιατρική Κλινική του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, στην οποία θα γίνει αλλαγή διαρρύθμισης και κάθε τροποποίηση ή επέμβαση στις υπάρχουσες κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του Γ.Ν.Χανίων. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων, στην θέση «Άγιος Ελευθέριος» στις Μουρνιές, της Δ.Ε. Ελευθερίου Βενιζέλου του Δήμου Χανίων. Το Κτίριο θα ανεγερθεί εντός των ορίων του οικοπέδου του Νοσοκομείου, σύμφωνα με τους όρους της από 8.3.2018 σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων και της «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ», η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4558/1.8.2018, ο οποίος δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο φύλλο 140/1.8.2018(εφεξής «η Σύμβαση» καθώς και των τεχνικών μελετών που εκπονήθηκαν με μέριμνα της «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ» και εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας και την άδεια οικοδομής με Α/Α πράξης 202804/10.02.2021, την έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας Α3β/Γ.Π.79826 πτ/04.03.2020, την έγκριση της

μελέτης εφαρμογής Αρ.Πρωτ. Α3β Γ.Π.29917, την έγκριση Αρχαιολογίας και την έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής κ.α.. Η Νέα Πτέρυγα θα γίνει σε επέκταση του Κτιρίου, όπου στεγάζεται σήμερα η Ψυχιατρική Κλινική του Νοσοκομείου και η ακριβής χρήση και ο προσδιορισμός των χώρων του κτιρίου και η ωφέλιμη επιφάνειά τους αναγράφονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα, παράρτημα της «Σύμβασης» και έχουν αποτυπωθεί στην προκαταρκτική μελέτη, καθώς και στις λοιπές μελέτες που έχουν συνταχθεί μέχρι και τη μελέτη εφαρμογής του κτιρίου και του εξοπλισμού. Το Κτίριο θα ενταχθεί διοικητικά και λειτουργικά στο Νοσοκομείο και θα αποτελεί ενιαίο σύνολο με αυτό.

Δικαιούμενοι συμμετοχής:

Δικαιούμενοι συμμετοχής είναι οι εργοληπτικές επιχειρήσεις οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. στις κατηγορίες: **Οικοδομικών Έργων: 4η τάξη και άνω** και **Ηλεκτρομηχανολογικών έργων: 3η τάξη και άνω**.

Γίνονται δεκτοί ανάδοχοι- εργολάβοι που ανταποκρίνονται σε όλα τα ακόλουθα ελάχιστα επίπεδα οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας:

(α) Διαθέτουν πιστοληπτική ή δανειοληπτική ικανότητα για χρηματοδότηση (εκτός εγγυητικών επιστολών), η οποία ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€) τουλάχιστον.

(β) Για τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις που προηγούνται της οικονομικής χρήσης εντός της οποίας υποβάλλεται η προσφορά, να έχουν ελάχιστο κύκλο εργασιών κατά μέσο όρο ίσο ή μεγαλύτερο με το ήμισυ του κατ' αποκοπήν (χωρίς Φ.Π.Α.) τιμήματος της προσφοράς τους.

(γ) Να είναι ο λόγος των Ιδίων Κεφαλαίων/Σύνολο Υποχρεώσεων ως προς το τελευταίο περαιωθέν έτος >0,75.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας οι απαιτήσεις υπό α, β, γ θα πρέπει να καλύπτονται από όλα τα μέλη της.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς επί ποινή αποκλεισμού θα πρέπει:

Να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία σε κατασκευές οικοδομημάτων ανάλογου μεγέθους και απαιτήσεων με το Έργο. Τούτο αποδεικνύεται με σχετικές βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των έργων που έχουν κατασκευάσει την τελευταία δεκαετία, υπογεγραμμένες από τον εκάστοτε εργοδότη ή το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας η ανωτέρω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της.

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου-Ποινικές ρήτρες για την παραβίαση αυτής:

Η έναρξη των εργασιών υπό του Αναδόχου θα λάβει χώρα αμελλητί και πάντως όχι πέραν του ενός (1) μηνός από την υπογραφή της σύμβασης. Ως ημερομηνία έναρξης των εργασιών λογίζεται η ημέρα εγκατάστασης του Αναδόχου στο εργοτάξιο. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι υποχρεούνται μαζί με την οικονομική

του προβλεπόμενου στη σύμβαση εξοπλισμού θα πραγματοποιηθεί εντός **είκοσι έξι (26) μηνών** το αργότερο από την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών, δηλαδή από την ημερομηνία εγκατάστασης του Αναδόχου στο εργοτάξιο.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία επιλογής Αναδόχου, οι υποψήφιοι οφείλουν να παράσχουν «εγγύηση συμμετοχής», το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 2% της αξίας της προσφοράς τους με **στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.**

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Πληροφορίες αναφορικά με τα τεχνικά θέματα της μελέτης δίδονται από το γραφείο του Μελετητή (υπεύθυνος κος Ζαχαρίας Πιστόπουλος), οδός Κωνσταντινουπόλεως 1 & Ζυμβρακάκηδων, 1^{ος} όροφος, 73136 Χανιά, στα τηλέφωνα 2821040610, e-mail: zac.pistoroulos@gmail.com καθώς και από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου Χανίων (υπεύθυνος κος Εμμανουήλ Παπαδογιάννης), Γενικό Νοσοκομείο Χανίων, ισόγειος όροφος, στα τηλέφωνα 2821342222, email: papademhosp@gmail.com έως και πέντε (5) ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η Εγκεκριμένη Μελέτη Εφαρμογής και τα εγκεκριμένα Τεύχη δημοπράτησης ως και το Τιμολόγιο θα δίδονται ηλεκτρονικά από το γραφείο του μελετητή κατόπιν αιτήματος των ενδιαφερομένων.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί στις Εφημερίδες "ΤΑ ΝΕΑ", "ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ", "ΠΑΤΡΙΔΑ", στο σύνδεσμο Εργοληπτών και θα αναρτηθεί στο site του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων και της Ιεράς Μητρόπολης Κυδωνίας και Αποκορώνου. Οι φάκελοι συμμετοχής στην παρούσα πρόσκληση, υποβάλλονται στο γραφείο του Προέδρου της «ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ Γ.Γ.ΜΑΛΙΝΑΚΗ», Γραφεία Ιεράς Μητρόπολης Κυδωνίας και Αποκορώνου, οδός Αντωνίου Γιάνναρη, αρ.2, Β' όροφος, Χανιά, έως την **1/7/2022 και ώρα 16.00 μ.μ., δηλαδή 45 ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη μέρα της δημοσίευσης του παρόντος, ειδικότερα από 18 Μαΐου έως και 1 Ιουλίου 2022.** Αναλυτικά η διακήρυξη θα βρίσκεται στη διάθεση όλων των ενδιαφερομένων ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Νοσοκομείου (www.chaniahospital.gr) και της Ιεράς Μητρόπολης Κυδωνίας και Αποκορώνου (<https://www.imka.gr/>).

Τόπος παράδοσης: Γενικό Νοσοκομείο Χανίων.

Για την Επιτροπή Εκτελεστών Διαθήκης Γ.Γ Μαλινάκη

Χανιά16/5/2022

Ο Πρόεδρος



Ο Κυδωνίας και Αποκορώνου

Δαμασκηός