



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
7<sup>η</sup> ΥΠΕ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

“ Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ”

Πληροφορίες : Ζ. ΛΕΦΑΚΗ

Τηλέφωνο : 28210 22310

FAX : 28210-22329

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Αριθμ. 18Π  
ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΓΙΑ «ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ (ΠΕΑ) ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ.Ν.ΧΑΝΙΩΝ»

(κατηγορία CPV 79132000-8)» στα πλαίσια διενέργειας ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ μειοδοτικού διαγωνισμού

με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Συνοπτικός μειοδοτικός διαγωνισμός
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Η χαμηλότερη τιμή
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΤΕΤΑΡΤΗ 11-05-2016, ώρα 10.00 πμ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΩΝ	ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ «ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ (ΠΕΑ) ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Γ.Ν.ΧΑΝΙΩΝ»
Κωδικός Αριθμού Εξόδου (ΚΑΕ)	0899
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	38.745,00 € συμπ. ΦΠΑ 31.500,00 € άνευ ΦΠΑ
ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΜΧ
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	1 ΕΤΟΣ

Το Γενικό Νοσοκομείο Χανίων "Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ " έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του Ν 2286/95 (ΦΕΚ19/Α/1995)«Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις σχετικών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2323/95 (ΦΕΚ145/Α/1995) «Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις» του Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις».
2. Της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2004 (ΕΛ 134/30-04-2004)περί συντονισμού σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων προμηθειών και υπηρεσιών»,
3. Την αριθμ.Π1-1105/2-3-2006 εγκύκλιο του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Εφαρμογή της οδηγίας 2004/18/ΕΚ για τις δημόσιες συμβάσεις.
4. Του Ν.2522/1997,«Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών, σύμφωνα με την οδηγία 89/665 ΕΟΚ»
5. Του Ν2741/1999( ΦΕΚ 199/α/99), « Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου

Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις».

6. Του Ν 2328/1995,(ΦΕΚ159/Α/95)όπως τροποποιήθηκε με το Ν2372/96 (ΦΕΚ29/Α/96) άρθρο 11 και το Ν2414/96 (ΦΕΚ 135/Α/1996) αρθρο 14 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ 82/96 (ΦΕΚ 66/Α/96), «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημόσιου ή των νομικών προσώπων του Ευρύτερου δημόσιου τομέα»,όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν 3310/05 και του άρθρου 8 του Ν.3414/05,
7. Του Ν.2955/01 « Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Πε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις»
8. Το Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
9. Το Ν.3310 /05 (ΦΕΚ 30/Α/2005) «Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή των καταστροφικών καταστάσεων κατά την σύναψη των δημοσίων συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν3414/05 (ΦΕΚ 279/Α/10-11-2005) «Τροποποίηση του Ν 3310/05 «Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή των καταστροφικών καταστάσεων κατά την διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων».
10. Την με αριθμ.24014/25-11-2005 (ΦΕΚ1637/Β/05)Κ.Υ.Α των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας «Δικαιολογητικά για την εφαρμογή του Ν 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3414/2005»
11. Τον Ν.3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις
12. Τον Ν 3527/2007(ΦΕΚ 25/Α/9.2.2007 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις»
13. Το Π.Δ.60/2007(ΦΕΚ 64/16-3-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών»όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2005.»
14. Το Π.Δ.118/10-07-07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (Κ.Π.Δ.) ( Φ.Ε.Κ. 150 Τεύχος Α')
15. Το Ν.3580/07 «Προμήθειες φορέων εποπτευομένων από του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις»
16. Το Ν.3867/3-8-2010 (ΦΕΚ128/3-8-2010) άρθρο 27 παρ.12 <<εξόφληση προμηθειών Νοσοκομείων και ρυθμίσεις θεμάτων σχετικών διαγωνισμών>>.
17. Το Ν.3846/2010 (ΦΕΚ 66/11-05-2012) « Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις»
18. Το Ν.3918/2011 (ΦΕΚ 31/02-03-2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις»
19. Το Ν.4052/2012 (ΦΕΚ 41/01-03-2012) «Νόμος αρμοδιότητας Υπουργείων Υγείας & Κοιν/κης Αλληλεγγύης και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης .....της εθνικής οικονομίας»
20. Του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/2014) παρ. 2 αρ. 1 στις διαδικασίες ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων προμηθειών, υπηρεσιών και έργων.
21. Του Ν. 4281/2014 «Μέτρα Στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α/08-08-2014).

**Β: Την απόφαση:**

1. Θέμα 22<sup>ον</sup>πρκ 4/29-02-2016 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου. (ΑΔΑ:7ΣΕΜ46907Τ-ΛΥΚ)

**Πρόχειρο ανοιχτό μειοδοτικό διαγωνισμό για**

**«ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ (ΠΕΑ) ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣΓ.Ν.ΧΑΝΙΩΝ»**

**(κατηγορία CPV 38420000-5)»**

**Προϋπολογισμός: 38.745,00€ ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**

**Τόπος παράδοσης:** Γενικό Νοσοκομείο Χανίων

**Γλώσσα :** Ελληνική

**Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών:** η ΤΡΙΤΗ 10-05-2016, ώρα 14.00 πμ. στο Γραφείο Προμηθειών του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων.

**Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών** η ΤΕΤΑΡΤΗ 11-05-2016, ώρα 10.00 πμ. στο Γραφείο Προμηθειών του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων.

## **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:**

Δεκτοί για συμμετοχή στο διαγωνισμό είναι: οι Ενεργειακοί Επιθεωρητές ή Κοινοπραξία ή εταιρεία Ενεργειακών Επιθεωρητών που είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) ως Ενεργειακοί Επιθεωρητές με Άδεια Β΄ Τάξης. (σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο ΠΔ100/2010 «Ενεργειακοί Επιθεωρητές κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού» (ΦΕΚ Α΄ 177/6-10-2010) και στη Πράξη Νομοθετικού Περιεχόμενου: Κεφάλαιο Δ «Επείγουσες Διατάξεις Θεμάτων Αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» Άρθρο 13 «Ενεργειακοί Επιθεωρητές» (ΦΕΚ Α΄237/5-12- 2012)

Επίσης οι δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους τα εξής δικαιολογητικά:

**A) Υπεύθυνη δήλωση** σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 8 του 1559/1986, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- Ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.
- Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της παρούσας προκήρυξης, της οποίας ο διαγωνιζόμενος έλαβε γνώση.
- Ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας προκήρυξης.
- Ο διαγωνιζόμενος δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμούς του Ελληνικού Δημοσίου. Προκειμένου δε για αλλοδαπούς, απαιτείται δήλωση ότι δεν έχουν αποκλειστεί από αντίστοιχη αρχή.

**B) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι .

- Τα συναφή έγγραφα που αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α των τεχνικών προδιαγραφών (Απαιτούμενα προσόντα, Μεθοδολογία υπηρεσιών Ενεργειακής Επιθεώρησης και έκδοσης Π.Ε.Α) θα υποβάλλονται με την Τεχνική προσφορά.
- Προσφορές χωρίς τα παραπάνω δικαιολογητικά ή έγγραφα απορρίπτονται σαν απαράδεκτες και δεν λαμβάνονται υπόψη.
- Τόσο η προσφορά και η υπεύθυνη δήλωση θα είναι πρωτότυπα.

Προκειμένου να εξοικονομείται χρόνος και να επιταχύνονται οι διαδικασίες η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί ενιαία χωρίς διάκριση σταδίων/φάσεων (Αξιολόγηση Δικαιολογητικών, Αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς).

Προσφορές που παραδίδονται μετά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα θα επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες .

**ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ:** Οι προσφορές υποβάλλονται δακτυλογραφημένες σε δύο αντίγραφα στην Ελληνική γλώσσα . Για την αναγραφή των ορολογιών και των τύπων δύναται να χρησιμοποιηθεί και η ξένη γλώσσα. Η προσφορά θα είναι χωρίς ξέσματα, σβησίματα, διορθώσεις και δεν υπόκειται σε χαρτόσημο και δεν θα φέρει αριθμητικά πολλαπλασιαστικά και προσθετικά λάθη.

Ο φάκελος της προσφοράς θα είναι σφραγισμένος και θα φέρει τις ενδείξεις :

- α) Η λέξη " προσφορά "
- β) Ο πλήρης τίτλος του Νοσοκομείου, ήτοι " ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ "
- γ) Ο αριθμός διακήρυξης.
- δ) Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- ε) Τα στοιχεία του αποστολέα.

Απαραίτητα επί ποινή απόρριψης, στο φάκελο της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς η προσκόμιση μέσου αποθήκευσης Η/Υ (CD – USB) της προσφοράς σε προγράμματα Microsoft.

Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων, το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή και από την ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής ([www.chaniahospital.gr](http://www.chaniahospital.gr)) Γραφείο Προμηθειών Νοσοκομείου.

### **ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προμηθευτές για εκατόν ενενήντα ημέρες (190) ημέρες.

Η έναρξη προθεσμίας αρχίζει από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς θα αναφέρεται στην προσφορά.

**ΤΙΜΗ:** Η τιμή θα δοθεί σε ΕΥΡΩ. Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι κρατήσεις υπέρ τρίτων καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση (μεταφορικά) εκτός του Φ.Π.Α., που θα αναφέρεται χωριστά και βαραινεί το Νοσοκομείο.

### **ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ –ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ- ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ :**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την επιτροπή διεξαγωγής του διαγωνισμού. Κατά την ώρα αποσφράγισης των προσφορών μπορούν να παρευρίσκονται και οι ενδιαφερόμενοι . Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες .

Διευκρινήσεις μετά την κατάθεση των προσφορών απορρίπτονται ως απαράδεκτες, εκτός αν ζητηθούν από την επιτροπή.

**ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ :** Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το 0,10 επί τοις εκατό (0.10%) επί της προϋπολογισμένης αξίας του υπό προμήθεια είδους το ύψος του οποίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των (1.000) και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Το παράβολο αποτελεί δημόσιο έσοδο και καταχωρείται στον κωδικό αριθμό εσόδου (ΚΑΕ) 3741 (παράβολα από κάθε αιτία). Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας Οικονομικών και Ανάπτυξης μπορεί να αναπροσαρμόζεται το ποσοστό του παραβόλου και το ύψος των ανωτέρω ποσών.

### **ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ :**

Οι νόμιμες κρατήσεις που επιβαρύνουν τον προμηθευτή είναι .

1. **0,10% επί της καθαρής αξίας εκτός ΦΠΑ. Υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ).**
2. **Χαρτόσημο 3.60 % επί της προηγούμενης κράτησης.**
3. **Ποσοστό 2% υπέρ των οργανισμών Ψυχικής Υγείας, σύμφωνα με το Ν.3580/2007 και την Δ.Υ6α/ΓΠ/οικ.36932/17-3-2009 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ545Β'/24-03-2009)**
4. **Φόρος 4% X καθαρής αξίας μείον των κρατήσεων .**

**ΧΡΟΝΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ :** Η πληρωμή θα γίνει αφού προηγουμένως ο προμηθευτής έχει εκπληρώσει πλήρως τις υποχρεώσεις οι οποίες πηγάζουν από τους όρους της σύμβασης, με χρηματικό ένταλμα θεωρημένο από την υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με το Ν. 2649/97.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου πώλησης- παροχής υπηρεσιών από αυτόν, η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/ 5.6.2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 29.6.2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές, καθίσταται υπερήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο. Επισημαίνεται ότι η υποβολή του τιμολογίου πώλησης παροχής υπηρεσιών δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως του πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής.

**ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :** Οι προσφορές κρίνονται απορριπτέες και επιστρέφονται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- 1.Όταν ο προσφέρων δε δηλώνει στην προσφορά του :
  - α) Το χρόνο ισχύος της προσφοράς .
  - β) Το χρόνο παράδοσης.

2. Όταν ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι μικρότερος του προβλεπόμενου στη διακήρυξη.
3. Όταν ο χρόνος παράδοσης είναι μεγαλύτερος από τον προβλεπόμενο στη διακήρυξη .
4. Όταν η προσφορά δεν είναι δακτυλογραφημένη ή φέρει ξέσματα – σβησίματα – διορθώσεις.
5. Όταν η προσφερόμενη τιμή δίδεται σε συνάλλαγμα ή θέτει όρο αναπροσαρμογής .
6. Όταν θέτει όρο πληρωμής εφ' όσον δεν προβλέπεται από την διακήρυξη.
7. Όταν δεν καταθέτουν δείγματα ή προσπέκτους , ενώ αυτά προβλέπονται από τη διακήρυξη.

**8. ΠΡΟΣΟΧΗ:** Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 3918/2011, στο στάδιο κατακύρωσης του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί σύγκριση των τιμών των οικονομικών προσφορών με αυτές του Παρατηρητηρίου Τιμών, όπως καταγράφονται κατά την τελευταία ημέρα της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Οι οικονομικές προσφορές που είναι ανώτερες από τις κατά τα ανωτέρω παραδεκτές τιμές, απορρίπτονται. (Ο κωδικός του Παρατηρητηρίου Τιμών και οι τιμές θα πρέπει να συμπληρώνονται επί ποινή απορρίψεως στην προσφορά. Σε περίπτωση που το είδος δεν συμπεριλαμβάνεται στο Παρατηρητήριο Τιμών θα πρέπει αυτό να αναφέρεται με υπεύθυνη δήλωση από τον προσφέροντα.)

**ΚΗΡΥΞΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ:** Ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος στις παρακάτω περιπτώσεις:

A) Αν δεν υπογράψει τη σύμβαση στην προαναφερόμενη καθορισμένη προθεσμία .

B) Αν δεν παραδώσει το υπό προμήθεια είδος εντός του ορισθέντος χρόνου.

Και στις δύο περιπτώσεις ο προμηθευτής υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπονται από το Π. Δ. 394/96 ,όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Π.Δ.118/07.

Οι προσφέροντες θα πρέπει να αναφέρουν ότι έλαβαν υπ' όψιν τους, κατά την κατάρτιση της προσφοράς τους, τις υποχρεώσεις σχετικά με τις διατάξεις περί προστασίας της απασχόλησης και των συνθηκών εργασίας που ισχύουν στον τόπο όπου πρόκειται να εκτελεσθεί η σύμβαση.

Ο ανάδοχος δημόσιας σύμβασης ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι του δεσμεύονται ότι, σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης, δεν ενήργησαν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσουν να μην ενεργούν κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

Ο Διοικητής του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων Κ.Α.Α.

Δρ. Γεώργιος Αρχοντάκης  
Διευθυντής Ιατρικής Υπηρεσίας

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (Π.Ε.Α.) ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΑΝΙΩΝ «Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**

### ▪ **Γενικά:**

Αντικείμενο του έργου του τίτλου είναι η ενεργειακή επιθεώρηση που στοχεύει στην αποτύπωση της ενεργειακής συμπεριφοράς των εξεταζόμενων κτηρίων και την καταγραφή της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας (σε kWh/m<sup>2</sup>/έτος), τεκμηριώνεται με την έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) και **αφορά το κτιριακό συγκρότημα του Γενικού Νοσοκομείου Χανίων « Ο Άγιος Γεώργιος» και τις ηλεκτρομηχανολογικές του εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 49.900 m<sup>2</sup>.**

Το θεσμικό πλαίσιο για την εκτέλεση των ενεργειακών επιθεωρήσεων καθορίζεται από τα εξής:

1. Ο Ν. 3661/2008 (ΦΕΚ 89/Α/19.5.2008) «Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις»
2. Ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) υπ' αριθμ. Δ6/Β/οικ.5825/30.3.2010 ΚΥΑ (ΦΕΚ 407/Β/9.4.2010).
3. Ο Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/Α/19.2.2013) «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.
4. Το Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ 177/Α/6.10.2010) «Ενεργειακοί Επιθεωρητές κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού».
5. Οι Τεχνικές Οδηγίες του ΤΕΕ
  - 5.1. ΤΟΤΕΕ 20701-1/2010 «Αναλυτικές εθνικές προδιαγραφές παραμέτρων για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης»
  - 5.2. ΤΟΤΕΕ 20701-2/2010 «Θερμοφυσικές ιδιότητες δομικών υλικών και έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας των κτιρίων»
  - 5.3. ΤΟΤΕΕ 20701-3/2010 «Κλιματικά δεδομένα ελληνικών περιοχών»
  - 5.4. ΤΟΤΕΕ 20701-4/2010 «Οδηγίες και έντυπα ενεργειακών επιθεωρήσεων κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού»
6. Η Εγκύκλιος «Εφαρμογή του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ)» (οικ. 1603/4.10.2010)
7. Η Εγκύκλιος «Διευκρινίσεις για την ορθή εφαρμογή του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων» (οικ. 2279/22.12.2010)
8. Η Εγκύκλιος οικ 2366/05.01.2011 με επιπλέον διευκρινήσεις.
9. Η Εγκύκλιος "Διευκρινήσεις για την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ" (οικ.2021/14/6/2012)

### ▪ **Απαιτούμενα προσόντα**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι Ενεργειακοί Επιθεωρητές ή Κοινοπραξία ή εταιρεία Ενεργειακών Επιθεωρητών, κάτοχοι άδειας Β' τάξης, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) με δυνατότητα διενέργειας Επιθεωρήσεων κτιρίων με εμπειρία στην έκδοση Π.Ε.Α. καθώς και άλλη αντίστοιχη εμπειρία ενεργειακών μελετών σε κτίρια μεγάλης επιφάνειας με πολύπλοκες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν κατάλογο ενεργειακών επιθεωρήσεων που έχουν διενεργήσει για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) καθώς και κατάλογο άλλων ενεργειακών μελετών από τον οποίο να προκύπτει ότι διαθέτουν εμπειρία σε ενεργειακές επιθεωρήσεις κτιρίων μεγάλης επιφάνειας, κυρίως του τριτογενούς τομέα, με πολύπλοκες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις. Σε περίπτωση κοινοπραξιών ή εταιριών ζητούνται επίσης αναλυτικοί κατάλογοι. Η εκτέλεση του έργου θα γίνεται υποχρεωτικά από επιθεωρητή ή ομάδα, των οποίων τα προσόντα θα έχουν ήδη κατατεθεί κατά τη διαγωνιστική διαδικασία.

▪ **Μεθοδολογία υπηρεσιών Ενεργειακής Επιθεώρησης και έκδοσης Π.Ε.Α.**

Ο φάκελος Τεχνικής Προσφοράς που θα υποβάλει ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να περιέχει, τα παρακάτω:

1. Μεθοδολογική προσέγγιση υλοποίησης του Έργου
2. Τρόπος υλοποίησης/οργάνωσης του Έργου, πληρότητα/ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών – παραδοτέων.
3. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης – Οργάνωση παραδοτέων.
4. Ομάδα Έργου.
5. Σχήμα διοίκησης και οργάνωσης του Έργου.
6. Στελέχωση, διαθεσιμότητα και καταλληλότητα της ομάδας έργου.

Τονίζεται ότι σε καμία περίπτωση δεν εξαντλούνται οι υποχρεώσεις του Αναδόχου στην διάθεση μόνο των συγκεκριμένων στελεχών. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται να ανταποκριθεί στους όρους και τις απαιτήσεις που προβλέπει η παρούσα Διακήρυξη με όποια πρόσθετη άνθρωπο-προσπάθεια απαιτηθεί για την κάλυψη του συνόλου των αναγκών του Έργου, στο πλαίσιο του συμβατικού τιμήματος του Έργου.

Σκοπός της παροχής υπηρεσιών ενεργειακής επιθεώρησης είναι να διαθέσει στην Αναθέτουσα αρχή το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων και συμπερασμάτων που θα προκύψουν, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν είτε για την τεκμηρίωση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της Πράξης, είτε για την υποστήριξη των δράσεων δημοσιότητας-διάχυσης.

Το Γενικού Νοσοκομείου Χανίων « Ο Άγιος Γεώργιος» θα διαθέσει στον ανάδοχο όλα τα απαραίτητα στοιχεία και πληροφορίες που διαθέτει, τις υπάρχουσες προτάσεις ενεργειακής αναβάθμισης που πρέπει να ελέγξει και αναπτύξει περαιτέρω (βλέπε «Οικονομοτεχνική μελέτη» των παραδοτέων στη σελ.3). Ο επιθεωρητής οφείλει να συλλέξει κάθε απαραίτητο δεδομένο που υπολείπεται, όπως τεχνικές προδιαγραφές των κτηριακών συστημάτων και εγκαταστάσεων και γενικά κάθε αναγκαίο στοιχείο που, πιθανώς, δεν διαθέτει το ΓΝΧ.

Κατά την επί τόπου επίσκεψη των κτηριακών εγκαταστάσεων πρέπει να καταγραφούν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς της ενεργειακής απόδοσης του κτηρίου, με παράλληλη χρήση όσων στοιχείων έχουν συλλεχθεί από τις διαθέσιμες μελέτες και σχέδια του κτηρίου τα οποία θα πρέπει να επαληθευθούν και ανασχεδιασθούν σε ηλεκτρονική μορφή. Πέρα από την απλή καταγραφή και σχεδίαση των στοιχείων του κτηρίου, πρέπει να χρησιμοποιηθεί κατάλληλος εξοπλισμός για τη μέτρηση και επαλήθευση των διαφόρων παραμέτρων που συμβάλλουν στην ακριβή αποτύπωση των κτηριακών εγκαταστάσεων και των συνθηκών λειτουργίας.

Κατά την επιθεώρηση του κτηρίου συμπληρώνονται τα τυποποιημένα έντυπα ενεργειακής επιθεώρησης κτηρίου που καθορίζονται στην Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 20701-4/2010 και περιλαμβάνουν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς της ενεργειακής απόδοσης του κτηρίου, καθώς και άλλα στοιχεία των κτηριακών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων που σχετίζονται με την ενεργειακή συμπεριφορά του κτηρίου.

Τα δεδομένα του κτηρίου που θα καταγραφούν θα χρησιμοποιηθούν για τους απαραίτητους υπολογισμούς ενεργειακής απόδοσης και για την ενεργειακή κατάταξη του κτηρίου. Η καταγραφή των δεδομένων περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

**Καταγραφή δεδομένων κατανάλωσης ενέργειας (ηλεκτρισμός, πετρέλαιο, υγραέριο κ.α)**

- Προσδιορισμός συνθηκών λειτουργίας κτηρίου
- Αποτύπωση της γεωμετρίας του κτηρίου και των θερμικών ζωνών

**Επαλήθευση της σύστασης των δομικών στοιχείων.**

- Προσδιορισμός θερμοφυσικών ιδιοτήτων δομικών στοιχείων
- Προσδιορισμός συντελεστών σκίασης
- Προσδιορισμός αερισμού διείσδυσης μέσω χαραμάδων

#### **Καταγραφή εγκαταστάσεων θέρμανσης**

- Μονάδα παραγωγής
- Δίκτυο διανομής
- Τερματικές μονάδες

#### **Καταγραφή εγκαταστάσεων ψύξης**

- Μονάδα παραγωγής
- Δίκτυο διανομής
- Τερματικές μονάδες
- Καταγραφή εγκαταστάσεων μηχανικού αερισμού
- Καταγραφή εγκαταστάσεων ζεστού νερού χρήσης (ZNX)
- Καταγραφή συστημάτων φωτισμού
- Εγκατεστημένη ισχύς
- Διατάξεις αυτοματισμού
- Καταγραφή διατάξεων αυτόματου ελέγχου.

Την καταγραφή των δεδομένων ακολουθεί η επεξεργασία τους σε εξειδικευμένο λογισμικό. Από την επεξεργασία των στοιχείων και την εκτέλεση των υπολογισμών προκύπτει η τεκμηρίωση της ενεργειακής κατανάλωσης του κτηρίου και εκδίδεται το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.)

#### **Με το πέρας της διαδικασίας θα παραδοθούν τα εξής:**

1. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.)
2. Φάκελος που θα περιλαμβάνει το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων και συμπερασμάτων που θα προκύψουν.
3. Έκθεση τεκμηρίωσης των συντελεστών και των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του Π.Ε.Α
4. Οικομονοτεχνική Μελέτη ικανή να υποβληθεί σε αρμόδιες αρχές χωρίς άλλη επεξεργασία, ως ώριμο και επιλέξιμο έργο ΕΣΠΑ για τα ενεργειακά και οικονομικά οφέλη που θα προκύψουν μετά την ολοκλήρωση των τεχνικών παρεμβάσεων που αφορούν την αλλαγή ηλεκτρικών λαμπτήρων, αλλαγή καυσίμου, εξοικονόμηση ενέργειας (ανάκτηση καυσίμου, ηλιακοί συλλέκτες κλπ), τοποθέτηση αντλιών θερμότητας και άλλα μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας.

Αντικείμενο των ανωτέρω εργασιών θεωρείται κάθε υπολογιστική διαδικασία βάσει της οποίας τεκμηριώνεται η αναβάθμιση ενεργειακής κατηγορίας του κτηρίου, κατόπιν συγκεκριμένων επεμβάσεων, καθώς και η σύνταξη κοστολογημένης πρότασης των επεμβάσεων αυτών, σύμφωνα με τη ισχύουσα νομοθεσία.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται ο έλεγχος και η μετατροπή των υφιστάμενων σχεδίων. Ο Ανάδοχος θα οφείλει να τηρεί τους κανόνες δεοντολογίας του επαγγέλματος του και το επαγγελματικό απόρρητο, ακόμη και μετά το πέρας της συνεργασίας του με το Γενικό Νοσοκομείο Χανίων « Ο Άγιος Γεώργιος».

Ο χρόνος υλοποίησης του έργου ξεκινά με την υπογραφή της Σύμβασης και ολοκληρώνεται εντός της προθεσμίας 120 εργάσιμων ημερών. Η διάρκεια του έργου δύναται να παραταθεί μόνο σε ειδικές περιπτώσεις και χωρίς πρόσθετη αμοιβή του Αναδόχου και μόνο εφόσον υπάρξει συμφωνία μεταξύ των δύο μερών για τους όρους της παράτασης.

- Περιγραφή βασικών μεγεθών και προϋπολογισμός.



- Περιγραφή Κτιριακών μεγεθών  
 - Οικόπεδο έκτασης 175.622 m<sup>2</sup>  
 - Εμβαδόν κτιριακού συγκροτήματος 49.900 m<sup>2</sup>

-Επίπεδο -2: Υπόγειο Δίκτυο Καναλιών	2.120 τ.μ.
-Επίπεδο -1: Εξυπηρετήσεις – Βοηθητικές Υπηρεσίες - Φαρμακείο	7.131 τ.μ.
-Επίπεδο 0: Θυρωρεία, Ιερός Ναός, Κατάστημα, Ισόγειο ΓΝΧ	14.730 τ.μ.
-Επίπεδο 1: Επεμβάσεις-Διοίκηση-ΜΕΘ-ΣΤΕΦ	8.354 τ.μ.
-Επίπεδο 2: Ηλεκτρομηχανολογικός Όροφος	4.032 τ.μ.
-Επίπεδο 3/4/5: Νοσηλευτικές Μονάδες	12.958 τ.μ.
-Επίπεδο 6: Δώματα	575 τ.μ.

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΣΙΚΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Εγκατεστημένη Ισχύς	6400 kVA	4 Μ/Σ των 1.600 kVA
Ισχύς Η/Ζ	1260 kVA	2 ζεύγη των 630 kVA
Ισχύς του UPS	80 kVA	Οι χώροι που τροφοδοτούνται από το UPS είναι όλα τα Χειρουργεία, η Μονάδα Εντατικής Θεραπείας και η μονάδα Εμφραγμάτων.
Χωρητικότητα δεξαμενών νερού	700 m <sup>3</sup>	Δύο δεξαμενές των 350 m <sup>3</sup> κάθε μία.
Χωρητικότητα δεξαμενών πετρελαίου γενικής χρήσης.	160 m <sup>3</sup>	Δύο δεξαμενές των 80 m <sup>3</sup> κάθε μία.
Χωρητικότητα δεξαμενών Η/Ζ	10 m <sup>3</sup> .	
Δυνατότητες ψύξης	1500 RT=18*10 <sup>6</sup> BTU	5 ψύκτες με ψυκτική δυνατότητα παραγωγής 300RT ψυκτικούς τόνους ο καθένας
Παραγωγή ζεστού νερού	6*10 <sup>6</sup> kCAL	3 λέβητες με δυνατότητα παραγωγής 2*10 <sup>6</sup> kCAL ο καθένας.
Παραγωγή ατμού	4500 kg/h	3 ατμογεννήτριες , η κάθε μία έχει μέγιστη δυνατότητα παραγωγής 1500 kg/h ατμού σε πίεση 10 bar
Δεξαμενή οξυγόνου (O <sub>2</sub> )	17,2 m <sup>3</sup>	

Ο/Η ΑΡΜΟΔΙΟΣ/ΙΑ